



החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 1688

פרטים כלליים

המשרד הפונה החשב הכללי הדיור הממשלתי	התקבל בוועדת הפטור 29.03.2022	תאריך דיון 08.06.2022
פרטי ההתקשרות המבוקשת		
נושא ההתקשרות שכירת נכס מדינה לפרטנר	מטרת הפניה הארכת התקשרות	תקנת חוק 3(4)(ב)(3)
מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה 11.01.2022	מספר פנייה 8000720616	
חברי ועדה נוכחים עמוס שקדי אריאל פרץ גל אמיר	תפקיד סגן בכיר לחשב הכללי יועץ משפטי מנהל מינהל הרכש הממשלתי	תפקיד בוועדה יו"ר ועדה יועץ/ת משפטי/ת חבר/ת ועדה

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת הערות: ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
פרטנר			

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.01.2022	08.06.2022	30.11.2027	30.11.2027	885,609	823,242	שקלים ישראלים חדשים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

דיון ונימוקים

- מינהל הדיור הממשלתי (להלן – **המשרד**) מבקש הארכת שכירות לנכס מדינה בירושלים המשמש את חברת פרטנר.
- הנכס הינו מתקן קשר אלחוטי המותקן על גג בניין ברחוב צאלח א-דין בירושלים וכן חדר בקומת הגג של הבניין ומעבר לכבלים על גג הבניין.
- ביום 04.02.2010 נחתם הסכם שכירות בין חברת דואר ישראל לבין חברת פרטנר לתקופה של 5 שנים בתוספת אופציה של 5 שנים.
- כעת מבוקשת הארכת התקשרות.
- יצוין כי ישנן חברות סלולר נוספות שעושות שימוש בגג הבניין.
- דמי השכירות החודשים שישלמו פרטנר הינו 10,661 ש"ח בצירוף מע"מ.
- ההתקשרות ההמשך תהיה בתנאים זהים להתקשרות המקורית.

מאשרים				
פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	אריאל פרץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	
אישור	עמוס שקדי	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	גל אמיר	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת וועדה	
אישור	יהלי רוטנברג	החשב בכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000005021 לעיל,
לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.